



**НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ  
ПОЛТАВСЬКА ПОЛІТЕХНІКА  
ІМЕНІ ЮРІЯ КОНДРАТЮКА**

**ЗБІРНИК МАТЕРІАЛІВ**

**76-ї НАУКОВОЇ КОНФЕРЕНЦІЇ ПРОФЕСОРІВ,  
ВИКЛАДАЧІВ, НАУКОВИХ ПРАЦІВНИКІВ,  
АСПІРАНТІВ ТА СТУДЕНТІВ УНІВЕРСИТЕТУ**

**ТОМ 1**

**14 травня – 23 травня 2024 р.**

*І.В. Ясир, магістрантка  
А.М. Карюк, к.т.н., доцент  
Національний університет*

*«Полтавська політехніка імені Юрія Кондратюка»  
Т.С. Соловійова, викладач - методист, спеціаліст вищої категорії  
Полтавський фаховий коледж транспортного будівництва*

## **ЗАКОНОДАВЧО-МЕТОДИЧНІ ТА ОРГАНІЗАЦІЙНІ ПРОБЛЕМИ ВІДВЕДЕННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК ДЛЯ БУДІВНИЦТВА АВТОМОБІЛЬНИХ ДОРІГ**

Транспортна інфраструктура є одним з найважливіших ланцюгів народногосподарського комплексу України. Від її від стану залежить ефективність роботи інших галузей (туристично-рекреаційної сфери, сільськогосподарського виробництва, промисловості, портів) і забезпечення належного життєвого рівня населення області.

На сьогоднішній день одним із ключових завдань рівноправного, конкурентоспроможного партнерства України в системі міжнародних торговельно-економічних зв'язків є забезпечення якісної трансформації наявної в країні інфраструктури транспорту, що обслуговує як внутрішньодержавні перевезення, так і виступає важливим учасником глобальних логістичних ланцюгів [1].

Дороги є основною артерією транспортної системи, яка забезпечує зв'язок між регіонами, сприяє економічному зростанню, розвитку торгівлі та туризму. Ефективна та безперервна транспортна мережа є важливим елементом для забезпечення стабільного функціонування суспільства та підтримки економічного зростання.

Землепорядкування дорожньої мережі, благоустрій доріг місцевого, районного, обласного та державного значення є необхідною умовою раціонального планування територій та узгодженого взаємного розміщення виробничих комплексів, житлових районів, громадських центрів, зон масового відпочинку та інших об'єктів. Тому вирішення питання землепорядкування дорожньої мережі, розробка проектів землеустрою щодо відводу земельних ділянок під розміщення дорожнього полотна є важливим завданням держави.

Раціональне планування та організація відчуження земельних ділянок під будівництво автомобільних доріг відіграє ключову роль у створенні стабільної та розвиненої транспортної інфраструктури, необхідної для соціального та економічного прогресу суспільства. Ключові аспекти, які підкреслюють важливість вирішення цих питань для розвитку інфраструктури: створення оптимальної транспортної інфраструктури, покращення доступності та мобільності, стимулювання економічного

зростання, зменшення транспортних заторів та аварій, розвиток туризму та привабливості регіонів.

Відчуження земельних ділянок під будівництво автомобільних доріг [2] – це складний процес, який має важливе значення для розвитку інфраструктури в будь-якій країні. Ця проблематика стає актуальною через зростання потреб у транспортних комунікаціях, посилення міжміських та міжнародних зв'язків, а також збільшення обсягів транспортування вантажів та пасажирів.

Примусове відчуження з мотивів суспільної необхідності можливе лише для земельних ділянок, які перебувають у приватній власності фізичних чи юридичних осіб. Таке відчуження є підставою припинення права приватної власності на землю та виникнення права комунальної чи державної власності на відчужену земельну ділянку. Підставою для примусового відчуження з мотивів суспільної необхідності є неотримання згоди власника земельної ділянки на її викуп для суспільних потреб.

Основними кроками в процесі відчуження землі для будівництва доріг є: оцінка земельних ділянок, пошук власників, переговори та узгодження, проведення відчуження. Цей процес може бути складним і вимагає співпраці власників землі, місцевих органів влади та інших зацікавлених сторін. Важливо забезпечити відповідність законодавству та здійснювати процес відчуження з урахуванням інтересів всіх зацікавлених сторін.

Відчуження земельних ділянок для потреб дорожнього будівництва в Україні регулюється рядом законодавчих та нормативно-правових актів. Основними є: Земельний кодекс України, Закон України "Про землеустрій", Закон України "Про автомобільні дороги", Закон України «Про відчуження земельних ділянок, інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, які перебувають у приватній власності, для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності».

Отже, відчуження земельних ділянок для будівництва та реконструкції доріг в Україні є важливим елементом стратегії розвитку транспортної інфраструктури країни.

#### *Література*

1. Новаковська І. О., Іщенко Н. Ф., Стецюк М. П. Еколого-економічні засади землекористування автомобільного транспорту та дорожнього господарства : монографія. Київ : НАУ, 2020. С. 232.

2. ДСТУ Б В.2.3-33:2016 Автомобільні дороги. Визначення меж смуг відведення Електронний ресурс] – Режим доступу: [https://online.budstandart.com/ua/catalog/document.html?id\\_doc=64365](https://online.budstandart.com/ua/catalog/document.html?id_doc=64365).

3. Р В.2.3-218-02070915-206-2003 Рекомендації по призначенню розмірів смуги відведення для доріг різних категорій Електронний ресурс] – Режим доступу: [https://online.budstandart.com/ua/catalog/doc-page.html?id\\_doc=46651](https://online.budstandart.com/ua/catalog/doc-page.html?id_doc=46651)